

PRENOTAZIONE HOUSING

ACS College considera una vera priorità il supporto completo ai propri studenti, offrendo assistenza a 360° in tutti gli aspetti della loro esperienza formativa. Questo impegno si traduce non solo in un solido accompagnamento accademico, ma anche nella disponibilità di servizi essenziali come l'housing e altre opportunità pensate per soddisfare ogni esigenza degli studenti.

Immagini a scopo illustrativo. Gli ambienti reali potrebbero differire a seconda del periodo e della disponibilità.

INFORMAZIONI GENERALI SUGLI ALLOGGI

In collaborazione con <https://jlproperties.com.mt> gli alloggi si trovano nel cuore di Malta:



Swieqi

Zona residenziale molto tranquilla,
ideale per studiare.



Sliema

Quartiere vivace con ottimi
collegamenti e ambiente dinamico



St Julian's

Famosa per la vita notturna
e i servizi moderni

Grazie all'atmosfera dinamica e alla ricca offerta di servizi, negozi, ristoranti e locali, queste zone offrono agli studenti un accesso diretto alla vita sociale, culturale e turistica di Malta. Gli appartamenti sono situati in posizioni strategiche: al massimo 30 minuti a piedi o 10–15 minuti in autobus dalle principali aree di interesse e dalle sedi di ACS.

CHECK-IN E CHECK-OUT



Tutti gli appartamenti sono dotati di sistema di self check-in. (ACCESSO). Le istruzioni per l'accesso verranno inviate via email circa 7-10 giorni prima dell'arrivo.

Giorno di arrivo: il check-in è disponibile a partire dalle ore 15:00

Giorno di partenza: il check-out deve essere effettuato entro le ore 10:00

Il rispetto degli orari di check-in e check-out è fondamentale per permettere di pulire e preparare l'appartamento al meglio per voi e per i futuri ospiti.

Se arrivate prima dell'orario di check-in o se il vostro volo parte in tarda serata dopo il check-out, potete usufruire di uno dei numerosi servizi di deposito bagagli presenti sull'isola, come ad esempio: <https://radicalstorage.com>

Il check-in e il check-out sono disponibili esclusivamente nei giorni di sabato e domenica.

Pertanto, la prenotazione prevede un soggiorno minimo di 6 notti. Anche in caso di soggiorni più brevi, verrà comunque applicato il costo di una settimana intera (6 notti).

Per pernottamenti di pochi giorni o al di fuori del weekend, è disponibile l'opzione HOTEL come alternativa.

Ecco alcuni dei nostri hotel partner:

JL HOTEL

<https://jlhotels.com.mt/contact/>

C'EST LA VIE

<https://cestlavie.com.mt>

GHOTEL

<https://ghotel.com.mt>

È possibile prenotare contattando direttamente la struttura per verificare la disponibilità, ricordando di specificare che si è studenti dell'ACS College.



TIPOLOGIE DI APPARTAMENTO



- **Posto letto:** letto singolo in camera condivisa
- **Camera Singola:** camera privata, non condivisa, per una persona. Letto singolo o matrimoniale in base alla disponibilità dell'agenzia.
- **Camera Doppia:** due persone che condividono il letto matrimoniale. La richiesta deve essere effettuata da entrambi gli studenti via link e il prezzo verrà suddiviso equamente tra le parti. Ogni studente riceverà un'email dal team di ACCOUNTING con l'importo da pagare.
- **Capacità appartamenti:** 7 persone max.

Tutti i bagni sono in condivisione l'eventuale richiesta del bagno ad uso privato è soggetta a disponibilità e prevede un costo aggiuntivo. (solo se si prenota una camera singola)

- Bagno condiviso: 1 bagno ogni 3-4 persone massimo
- Bagno ad uso esclusivo: disponibile su richiesta e previa disponibilità (può essere ensuite o esterno alla camera).

Appartamenti a uso privato: su richiesta, soggetti a disponibilità.

La richiesta va fatta tramite email, scrivendo a info@jproperties.com.mt

IN COPIA support@acs-college.com.



PREZZI



PERIODO	LETTO SINGOLO IN CAMERA CONDIVISA	LETTO SINGOLO IN CAMERA PRIVATA	LETTO MATRIMONIALE (PER 2 PERSONE)	EXTRA: BAGNO PRIVATO	APPARTAMENTO PRIVATO (1 CAMERA DA LETTO)	APPARTAMENTO PRIVATO (2 CAMERA DA LETTO)
BASSA STAGIONE (NOV>20 MAR)	16,50 €	26,75 €	32,10 €	5 €	58,71 €	83,70 €
21 MARZO - 30 APRILE	26,75 €	35,31 €	53,50 €	5 €	76,62 €	122,76 €
MEZZA STAGIONE (MAGGIO E OTTOBRE)	26,75 €	35,31 €	53,50 €	5 €	76,62 €	122,76 €
ALTA STAGIONE (GIUGNO>SET)	34,24 €	44,77 €	68,48 €	5 €	84,58 €	129,27 €

PERIODO FESTIVO – RICHIESTA SPECIALE

Per soggiorni durante periodi festivi, è necessario inviare una richiesta specifica via email.
I prezzi possono variare rispetto alle tariffe standard indicate.

SERVIZI INCLUSI



Servizi essenziali

Biancheria per la camera da letto (set lenzuola, una coperta, un cuscino). Biancheria per il bagno (un telo doccia)



Connessione Internet

Il Wifi è disponibile in tutti gli appartamenti, per garantire la possibilità di studiare e di rimanere connessi



Utenze

Acqua, luce e gas



Manutenzione

Il servizio comprende la manutenzione ordinaria. In caso di emergenze, chiamare il numero +356 9999 9472 (anche WhatsApp), disponibile 24/7. In caso contrario, inviare un'email come indicato a pag. 11. Qualora si richiedesse un intervento tecnico è necessario che almeno un ospite sia presente durante la manutenzione.



Cucina

Ogni appartamento dispone di zona living e cucina standard in comune attrezzata (es. pentole, piatti e posate). Prodotti essenziali per la pulizia.



Pulizie

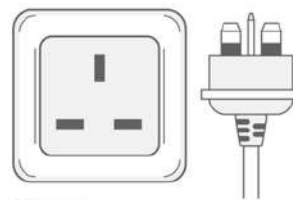
Pulizia dell'appartamento al check-in e al check-out da parte dello staff di JL. All'interno troverete l'essenziale per le pulizie giornaliere (detergenti non inclusi).

NB: non sono previste le pulizie settimanali



Lavanderia

Ogni appartamento è fornito di lavatrice e di uno stendino per asciugare la biancheria. Ferro e asse da stiro.



Tipo G

NOTA BENE: LE PRESE SONO DI TIPO "G", È CONSIGLIATO COMPRARE UN ADATTATORE PRIMA DELL'ARRIVO.

SERVIZI NON INCLUSI

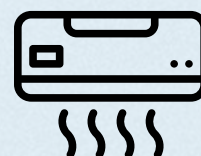


Lavastoviglie (presente solo in alcuni appartamenti)

Coperte e cuscini aggiuntivi (n. 1 cuscino e n. 1 coperta inclusi)

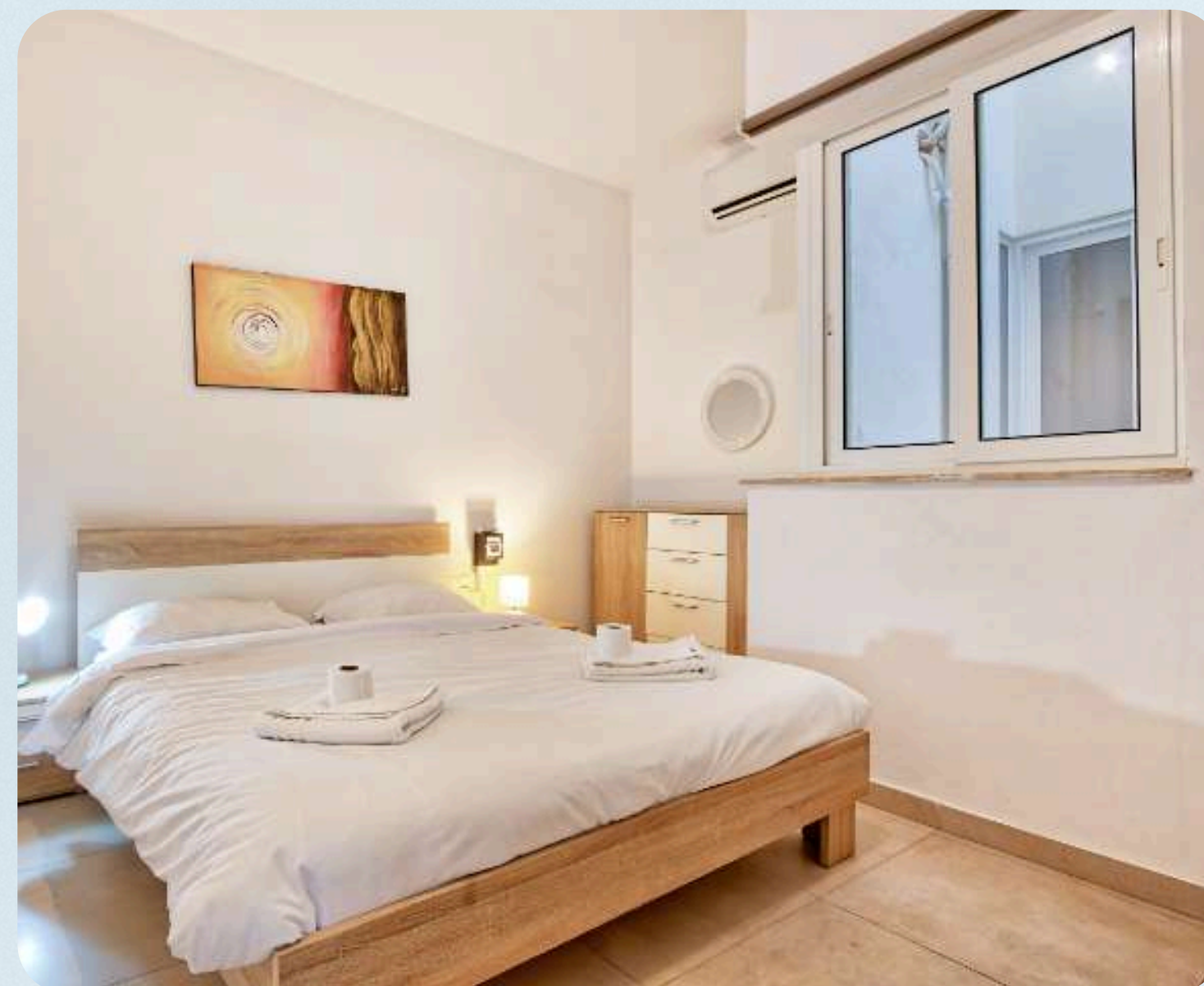
Scrivania (presente solo in alcuni appartamenti)

Non sono previste le pulizie settimanali



Condizionatore (a pagamento, a consumo)

Tutti gli appartamenti sono dotati di condizionatori (aria calda e fredda) che funzionano tramite l'inserimento di monete da 1 € e 2 €, quindi si paga solo il consumo effettivo.



PRENOTAZIONE E CANCELLAZIONE



PRENOTAZIONE

Le prenotazioni devono essere effettuate esclusivamente tramite la pagina di prenotazione ACS, compilando i dati personali, il corso di studi e le date definitive del soggiorno, basate sui voli già acquistati. Abbi cura di prenotare solo quando i voli sono disponibili/acquistati. Non sono previste modifiche. In caso di cambiamenti, i giorni non utilizzati non verranno rimborsati.

CONFERMA DELLA PRENOTAZIONE

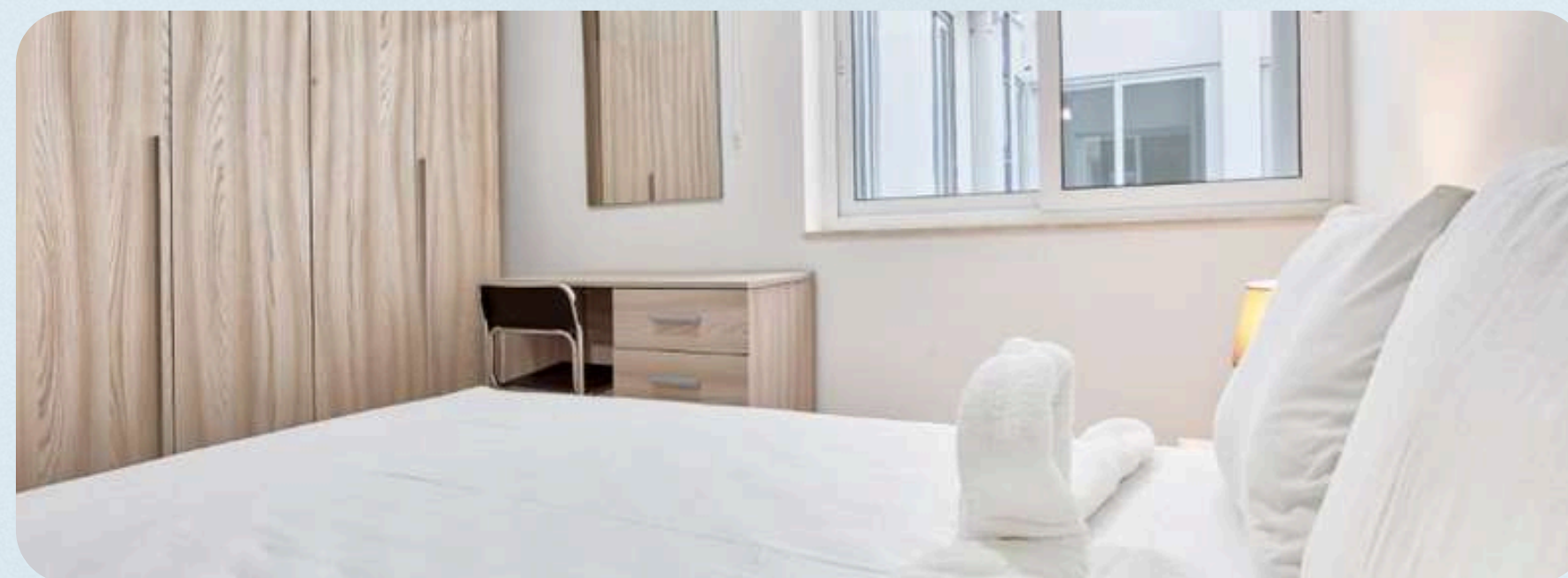
Per confermare la prenotazione è richiesto il pagamento di un deposito. Il deposito blocca la prenotazione e sarà detratto dal totale dovuto per l'alloggio.

POLITICA DI CANCELLAZIONE

Una volta confermata la prenotazione, il deposito, versato a titolo di caparra confirmatoria non è rimborsabile, anche in caso di cancellazione

PAGAMENTO

Riceverai una email con tutti i dati necessari per effettuare il pagamento del deposito (a conferma prenotazione) e una seconda email per il saldo da effettuare.



⚠ Attenzione: Il pagamento del saldo è da effettuarsi entro e non oltre 20 giorni prima del check-in. In caso di mancato saldo, il deposito versato non sarà rimborsato e la prenotazione sarà considerata annullata.

Nota: la prenotazione è da effettuare per ogni singolo periodo (minimo 6 notti).

Qualora abbiate la necessità di prenotare per un soggiorno inferiore a 6 notti vi preghiamo di inviare una email a support@acs-college.com e chiedere disponibilità di hotel.

Le richieste di prenotazione effettuate nei 30 giorni precedenti la data di check-in desiderata saranno accolte solo in base alla disponibilità residua.

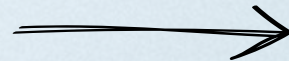
PRENOTAZIONE E CANCELLAZIONE



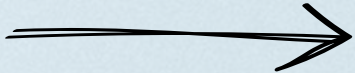
NOTA BENE:

- Il deposito di 100€ non è rimborsabile in caso di cancellazione.
- Il saldo rimanente dovrà essere effettuato entro e non oltre 20 giorni prima del check-in.
- Una volta pagato il deposito non sarà possibile modificare le date di prenotazione.
- Il nominativo indicato nella prenotazione deve corrispondere esclusivamente allo studente che effettivamente usufruirà del soggiorno negli appartamenti. È vietato il soggiorno di persone non incluse nella prenotazione; eventuali violazioni comporteranno la piena responsabilità dello studente titolare della prenotazione.

In base al calendario
delle lezioni che hai ricevuto
e ai voli già acquistati



PRENOTAZIONE



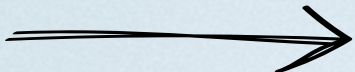
**NON OLTRE I 30 GIORNI DAL
CHECK-IN** (OLTRE QUESTA DATA
LE PRENOTAZIONI VERRANNO
ACCOLTE IN BASE ALLA
DISPONIBILITÀ DELL'AGENZIA)

**ACCEDI ALLA PAGINA
DI PRENOTAZIONE**
<https://acs.jlggroup.com.mt/>

INSERISCI I TUOI DATI
(nome, cognome,
codice corso)

**SELEZIONA LE DATE DI
CHECK-IN E CHECK-OUT**
(sabato o domenica)

**ATTENDI LA MAIL DI
CONFERMA E PAGA IL
DEPOSITO DI 100€**



La prenotazione si ritiene
confermata solo quando il deposito
verrà pagato

**EFFETTUA IL SALDO
ENTRO E NON OLTRE
20 GIORNI PRIMA DEL
CHECK-IN**

**ACCEDI AL TUO
APPARTAMENTO**

REGOLE DELLA CASA



REGOLE DELLA CASA



Gli studenti sono invitati a segnalare eventuali problemi entro 48 ore dall'arrivo

scrivendo a: info@jlproperties.com.mt

in cc: support@acs-college.com

Qui un esempio di come deve essere scritta una comunicazione:

Oggetto: Nome Casa, Numero stanza, Nome Cognome studente

Corpo dell'email: descrizione dettagliata del problema

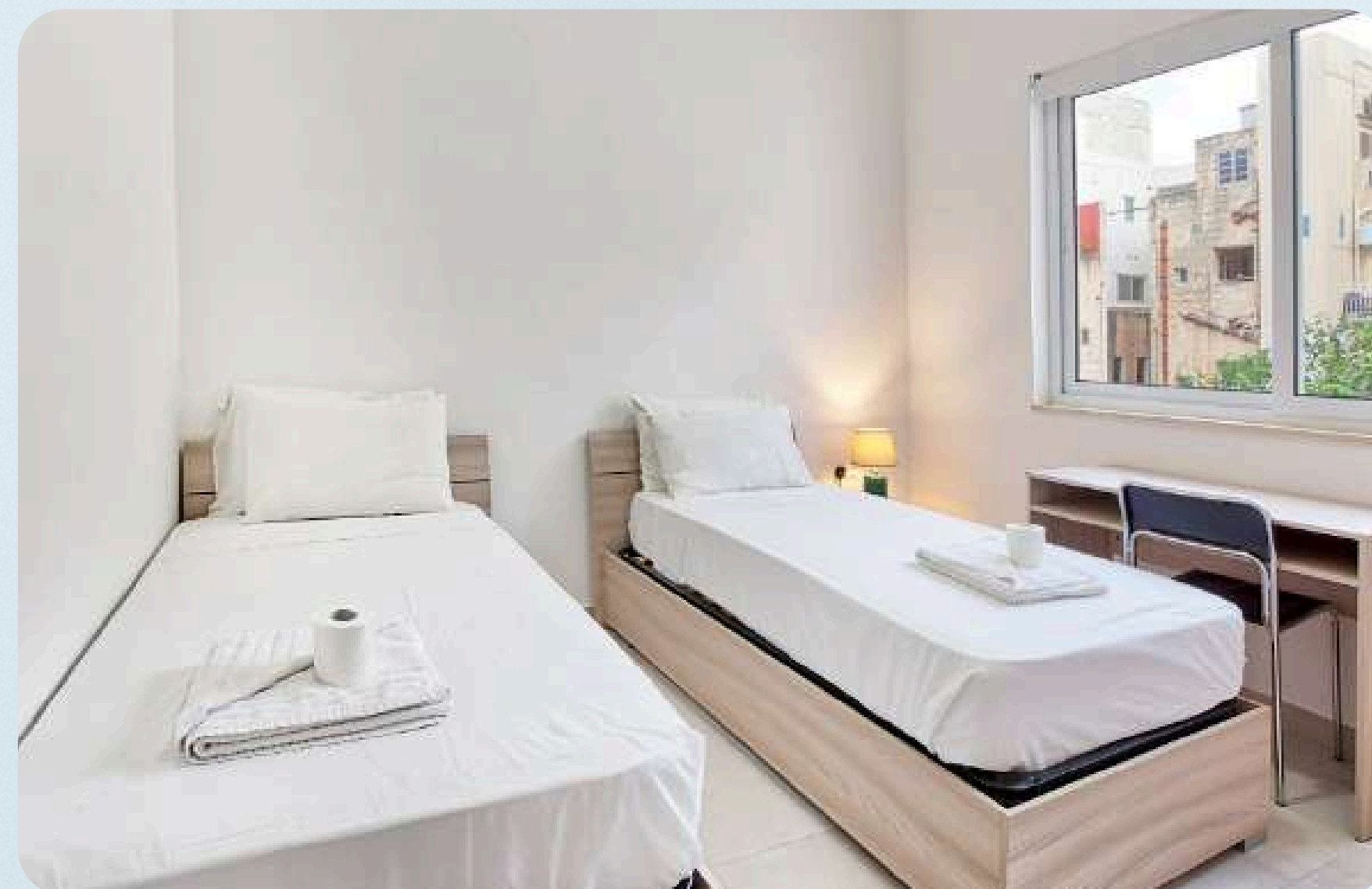
Allegato: inserire foto e/o video

Ti ricordiamo che l'agenzia interviene per la manutenzione ordinaria dal lunedì al venerdì.

Le emergenze reali sono gestite 7/7 (anche nel fine settimana).

Sono considerate emergenze reali:

- Persistente malfunzionamento del sistema elettrico
- Persistente malfunzionamento del sistema idraulico di scarico
- Incidenti che coinvolgono sistema elettrico e idraulico (corto circuito, allagamento)
- Impossibilità ad accedere all'appartamento o a uscirne

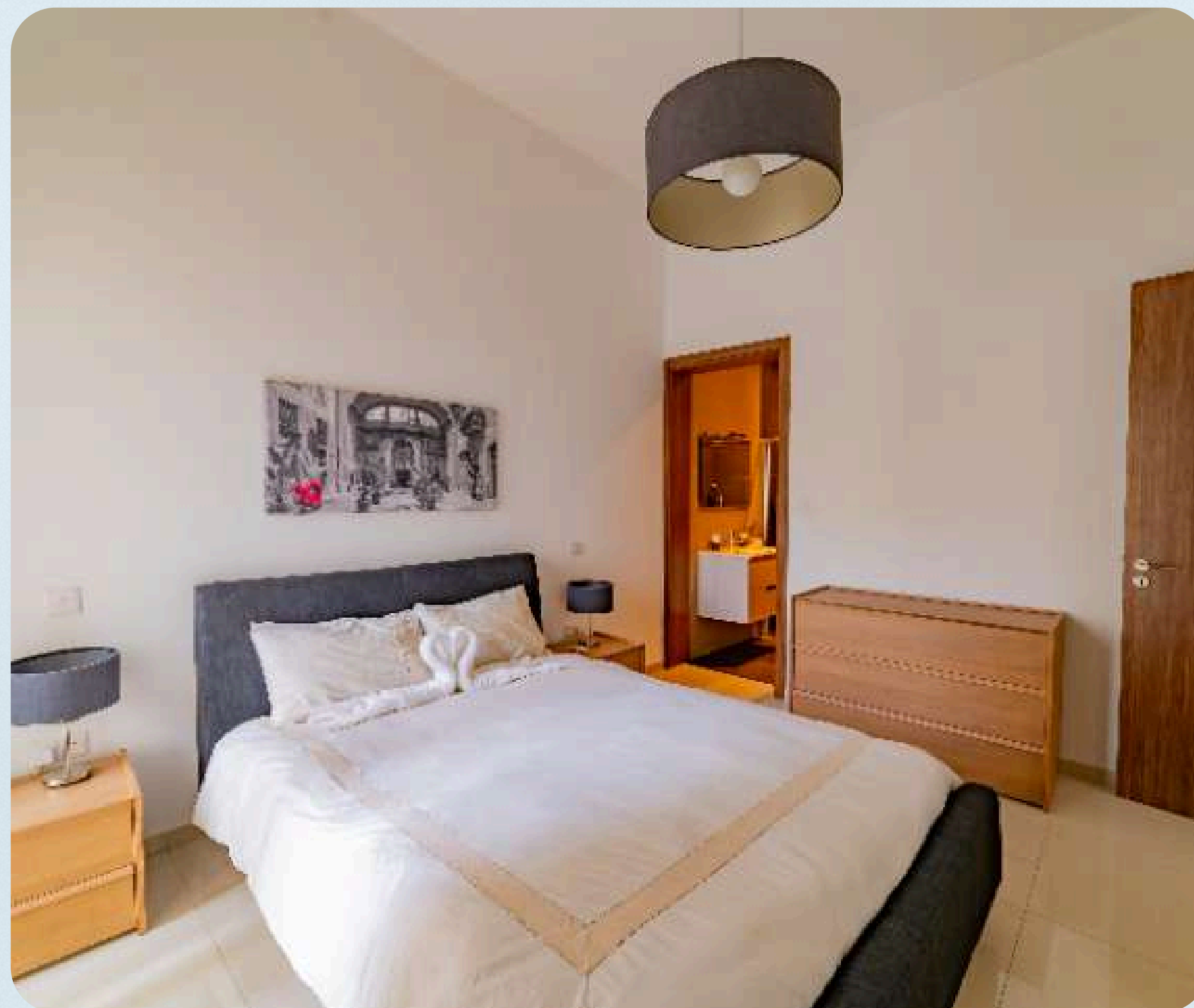


NB: Il nominativo indicato nella prenotazione deve corrispondere esclusivamente allo studente che effettivamente usufruirà del soggiorno negli appartamenti. È vietato il soggiorno di persone non incluse nella prenotazione; eventuali violazioni comporteranno la piena responsabilità dello studente titolare della prenotazione.

REGOLE DELLA CASA | CHIAVI E CHECK-OUT



- Le chiavi devono essere lasciate in casa al momento del check-out che deve essere fatto tassativamente entro le 10.00 am, non possono essere lasciati bagagli o oggetti personali dopo le ore 10.00 am perchè lo staff procederà a pulire appartamento e rimuovere ogni cosa
- In caso di smarrimento e sostituzione chiavi o richiesta di intervento per rientrare nell'appartamento: 35-45 € ad evento
- Prima del check-out, assicurarsi che non ci siano rifiuti in casa (non lasciare sacchi dell'immondizia)
- L'appartamento deve essere lasciato in condizioni decorose e ordinate, compatibili con il normale utilizzo di una casa condivisa.



REGOLE DELLA CASA | SANZIONI

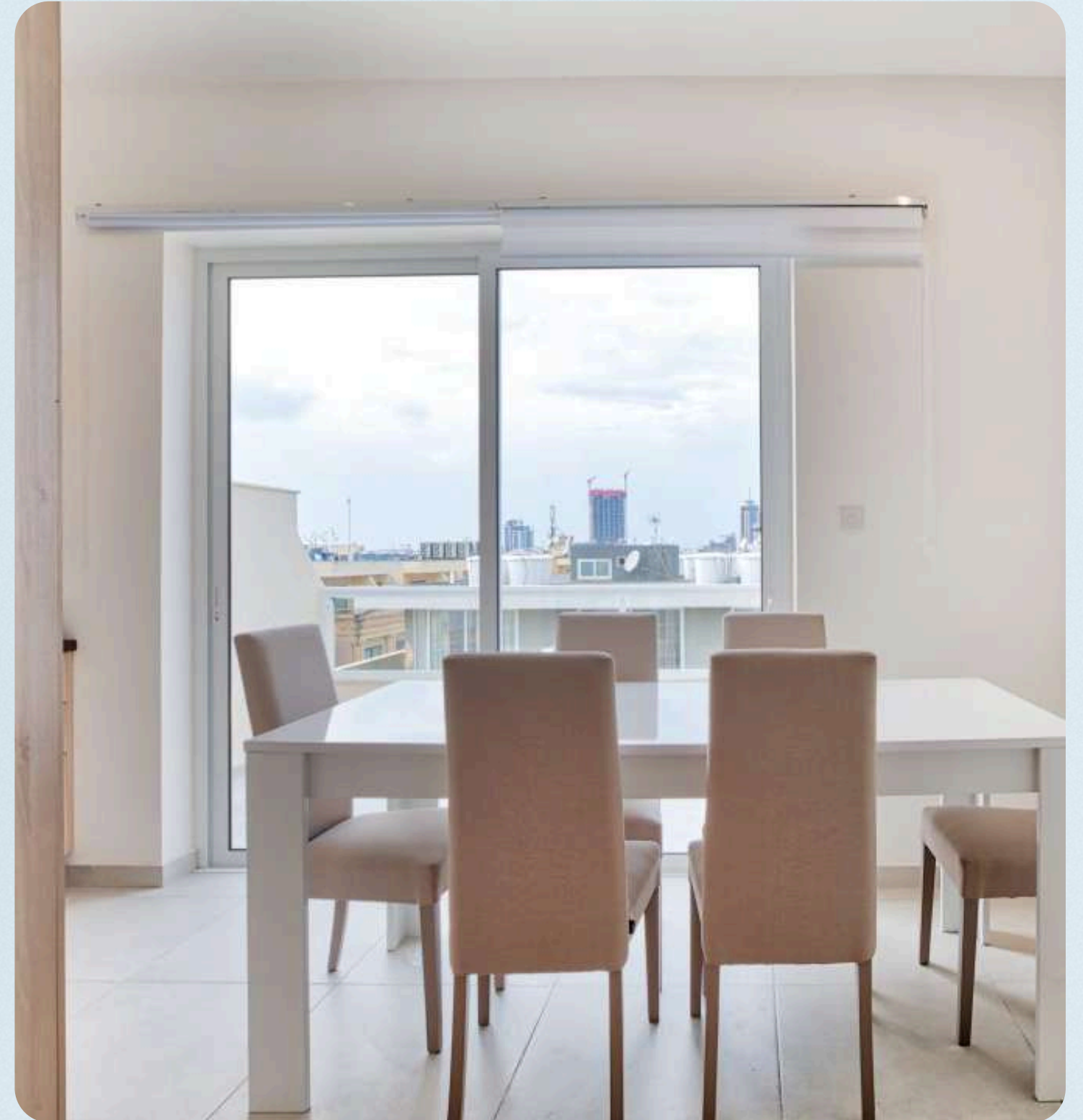


- Divieto di fumo in tutti gli ambienti interni (compresi balconi coperti): multa di 50 € per evento
- Divieto assoluto di feste o rumori eccessivi: sanzione di 100 €
- Tassa di chiamata per interventi ingiustificati: 30 €
- Pulizie extra per stoviglie non lavate o appartamento molto sporco: 50 €

Gli studenti sono tenuti a coprire i costi per eventuali danni causati alla proprietà.

Ecco alcuni esempi:

- WC otturato da oggetti non consentiti (es. salviette, assorbenti): 100 €
- Lenzuolo macchiato: 25 €
- Materasso macchiato: 100 €
- Coperta macchiata: 30 €
- Contatore AC a moneta danneggiato: 250 €



REGOLE DELLA CASA | RACCOLTA DIFFERENZIATA



Raccolta differenziata obbligatoria:

1. Seguire le regole espone in casa su orari e tipologia dei rifiuti
2. Non lasciare la spazzatura fuori di notte
3. In caso di infrazioni, le autorità locali possono applicare multe da 25 a 150 €

Verificare a seconda della zona l'orario in cui lasciare fuori la spazzatura (verifica nell'avviso presente in ogni appartamento)

ĠBIR TA' SKART DOMESTIKU
SKEDA NAZZJONALI ĠDIDA

COLLECTION OF DOMESTIC WASTE
NEW NATIONAL SCHEDULE

MIT-FROM **02/01/2023**

IT-TNEJN MONDAY	IT-TLIETA TUESDAY	L-ERBGHA WEDNESDAY	IL-HAMIS THURSDAY	IL-ĠIMGHA FRIDAY	IS-SIBT SATURDAY	IL-HADD SUNDAY
Skart Organiku Organic Waste	Skart Imħallat Mixed Waste	Skart Organiku Organic Waste	Skart Riċiklabbli Recyclable Waste	Skart Organiku Organic Waste	Skart Imħallat Mixed Waste	Ebda Ġbir No Collection

MOIEĠ | GLASS
Kull l-ewwel u t-tielet Ġimgħa tax-xahar
Every first & third Friday of the month

Nagħtu s-sehem tagħna.
LOKALITAJIET NODFA, AMBJENT AĦJAR.

2090 8600 wastecollection.mt

NUMERI UTILI





Emergenze abitative (JL Properties)

 **+356 9999 9472 (anche WhatsApp)**

Sono considerate emergenze reali:

- Persistente malfunzionamento del Sistema elettrico
- Persistente malfunzionamento del Sistema idraulico di scarico
- Incidenti che coinvolgono sistema elettrico e idraulico (corto circuito, allagamento)
- Impossibilità ad accedere all'appartamento o ad uscirne

Supporto Housing - ACS College

 **+356 9902 2526**

 **support@acs-college.com**

 **Disponibile: Lunedì-Venerdì, ore 8:00-16:00**

Numeri di emergenza pubblici

 **Ambulanza: 196**

 **Polizia: +356 2122 4001-7 / +356 2122 1111**

 **Numero unico di emergenza: 112**

 **Numero di supporto per necessità mediche (non urgenze): 1400**

OSPEDALI E FARMACIE E CLINICHE



Ospedali

Mater Dei Hospital (Pubblico)

☎ +356 2545 0000

🌐 materdeihospital.gov.mt

Saint James Hospital – Sliema (Privato)

☎ +356 2133 5235

🌐 stjameshospital.com

DaVinci Hospital – Birkirkara

☎ +356 21 491 200 / +356 21 491 325

📍 Kan Karmenu Pirotta Road, Birkirkara BKR1111

Farmacie e Prenotazioni Specialistiche

Springs Pharmacies

🌐 springs.mt/our-pharmacies

👨🏻‍⚕️ Specialisti e prenotazioni online: springs.mt/our-doctors

Cliniche Locali e Ambulatori

St. Andrews Clinics – Swieqi

📍 40, Triq il-Qasam, Swieqi SWQ 3020

☎ +356 2135 5205 / +356 2137 6153

PSC Dingli

📍 5, Triq Guzi Cutajar, Dingli DGL 1201

☎ +356 2145 3973

Remedies Clinic – Campus Hub, University of Malta

☎ +356 2397 6680

🌐 Prenotazione online: Select Appointment location - Remedies

Medico di base privato

Dr. Anton Briffa – Sliema

☎ +356 7942 9294

📍 Farmacia Stella Maris, 34 Triq Milner, Tas-Sliema

🌐 Prenotazione online: drantonbriffa.setmore.com